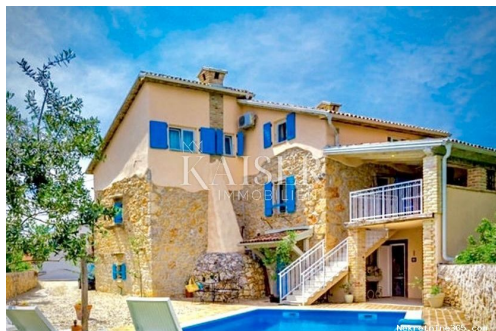


Otok Krk, okolica Dobrinja - predivna villa 170 m2, Dobrinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Otok Krk, okolica Dobrinja - predivna villa 170 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	170 m ²
Arsa Ölçüsü:	1090 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	570,000.00 €
Gönderildi:	18.11.2024

Durum

Oluşturuldu:	1926.
Son Güncelleme:	2020.

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Dobrinj
Şehir alanı:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

Agencija Kaiser Immobilien predstavlja predivnu adaptiranu starinu u okolici Dobrinja na otoku Krku. Nekretnina je raspoređena na prizemlje, kat i potkrovlje. U prizemlju se nalaze konoba s tošom i prešom koje su još u funkciji, što može biti zanimljivo iz povijesnog i ruralnog aspekta. Također, tu je i studio apartman koji se sastoji od dnevnog boravka koji služi i kao prostor za spavanje, kuhinje i kupaonice. Na prvom katu se nalaze dnevni boravak, kuhinja, kupaonica te galerija s dodatnim ležajem. Tu je i kamin koji pruža poseban ugođaj tijekom hladnih zimskih dana. U potkrovlju su smještene tri spavaće sobe i kupaonica. Prednost ove vile je što ima vanjsku kuhinju koja se može koristiti u pripremi jela tijekom ljetnih mjeseci. Kuća uz dvije klime ima i centralno grijanje na kruta goriva, što je vrlo učinkovit način za zagrijavanje prostora. Predivna okućnica obuhvaća vrt i bazen te predivan maslinik. Kuća ima četiri parkirna mjesta. Nalazi se na udaljenosti od 2200 metara od mora, što je blizu, ali ne i u samom središtu turističke gužve te je u blizini svih važnih sadržaja. Villa ima mnogo potencijala za uspješno turističko iznajmljivanje zbog svoje povijesne vrijednosti, dobre opreme i predivnog okoliša. Za dodatne informacije, slobodno kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-014

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648479
Agency ref id: 118-014
İrtibat telefonu: +385919390220, +385995677888