

## Labin - imanje s kućom, 28.000m2, Labin, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Labin - imanje s kućom, 28.000m2
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	28000 m <sup>2</sup>
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi: Kaiser Immobilien predstavlja idilično imanje u neposrednoj blizini grada Labina. Imanje se prostire na raskošnih 28000m<sup>2</sup>, omeđeno je s dva potoka, sadrži privatnu cestu te kuću. Neposredna blizina Labina osigurava cijelogodišnju povezanost s ključnim životnim sadržajima. Između stotinjak maslina smjestila se ova katnica ukupnih kvadratura 105m<sup>2</sup>. Kuća također sadrži i pomoćni objekt od ukupno 35m<sup>2</sup> te je spojena na struju i vodu. Uz mogućnost adaptacije kuće postoji i mogućnost izgradnje bazena. Smješteno u idiličnoj prirodi, imanje osigurava mir i intimitet. Održani maslinici, vinogradi te vrtovi nadahnuti će svaki trenutak Vašeg života kako biste uživali u prirodi i potpunoj privatnosti. Mirisi aromatičnoga istarskoga bilja voditi će Vas kroz Vaše imanje. Prostrano zemljište duž potoka nudi privatnu cestu koja je u odličnom makadamskom stanju, lako prohodna te u potpunosti Vaša. Imanje je pretežno ravno što je idealno za konje i ostalo blago koje poželite imati. Blizina mora i prekrasne obale ovoga kraja te jedne od najljepših uvala istočne obale Istre, omogućiti će Vam potpuno uživanje u ljetnim mjesecima. Od gradskog, ljetnog života do Vaše oaze mira dijeli Vas samo nekoliko minuta vožnje. Ova nekretnina omogućiti će Vam živjeti život punim plućima, okruženi zdravljem i tišinom. Dragocjeno vrijeme možete provoditi u potpunoj privatnosti s obzirom da nekretnina uistinu nema susjeda. Zeleni pojas i potoci jedina su granica Vaše oaze s ostatkom svijeta. Centar grada Labina nalazi

se na samo nekoliko minuta vožnje, poznat po svojoj tradiciji i gastronomiji, nudi Vam sve gradske sadržaje. Poznati hoteli, restorani, kafići i novo otvoreni šoping centar samo su jedni od sadržaja. Ovaj cjelogodišnji grad s odličnom ponudom u posljednje vrijeme privlači sve više stanovnika te posjetitelja. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-015

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648480  
Agency ref id: 112-015