

Otok Lošinj, Mali Lošinj - predivna villa u staroj jezgri, Mali Lošinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Otok Lošinj, Mali Lošinj - predivna villa u staroj jezgri
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m ²
Arsa Ölçüsü:	390 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	595,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1930
Son Güncelleme:	2013

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Mali Lošinj
Şehir alanı:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	Kaiser Immobilien posreduje u prodaji ove predivne autohtone ville u staroj jezgri Malog Lošinja. Villa se nalazi na čestici površine 523m ² , u drugom redu od mora sa predivnim pogledom na more i gradsku luku. Objekt posjeduje dva stana sa zasebnim ulazima i vanjskim stepenicama, ukupne stambene površine 200m ² , a stan na katu je dvoetažni. Zadnja adaptacija rađena je 2013. godine i obuhvaća fasadu, stolariju i kupaonice. Postoji mogućnost dogradnje dodatne etaže, obzirom na postojeću izgrađenost. Okućnica je pomno održavana i sastoji se od vrtova, mediteranskog bilja, terase i roštilja, te je iznimno prostrana obzirom na poziciju u staroj jezgri. Još jedna posebnost ove nekretnine je da u cijenu ulazi i morski vez za plovilo koji se nalazi u neposrednoj blizini, samo 25 metara od objekta, a tu se
-----------	--

nalaze i dva parkirna mjesta koja pripadaju nekretnini. ID KOD AGENCIJE:
105-133

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648488
Agency ref id: 105-133