

ZADAR, VIDIKOVAC - Penthouse u novogradnji s pogledom na more S10, Zadar, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ZADAR, VIDIKOVAC - Penthouse u novogradnji s pogledom na more S10
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	159 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Teras alanı:	84 m ²
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar
Şehir alanı:	Vidikovac
Poštanski broj:	23000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	A

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	ZADAR, VIDIKOVAC - Penthouse u novogradnji s pogledom na more S10
-----------	---

Prodaje se penthouse u novogradnji na Vidikovcu u Zadru. Stan se nalazi na trećem katu stambene zgrade sa 12 stambenih jedinica. Stambena površina iznosi 105,39 m². Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, hodnika, dvije lođe, galerije i prostrane krovne terase površine 84,74 m². Stanu pripadaju i dva garažna parkirna mjesta te jedno vanjsko parkirno mjesto. Ukupna korisna površina zajedno sa svim pripacima iznosi 159,09 m². Stan je kompletno klimatiziran, te je provedeno podno grijanje u svim prostorijama osim u spavaćim sobama. Dostupan je i dimnjak pa je moguće grijanje i na kruta goriva. U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali, na fasadi je termoizolacija od vune debljine 10 cm. Za podne obloge korištena je talijanska keramika, a u sobama su troslojni parketi. Za sanitarije je korištena marka Grohe. Stolarija je aluminijska, te su ugrađene elektroroletne. Zgrada ima lift i podzemnu garažu. Izuzetno povoljna lokacija na Vidikovcu omogućuje blizinu svih sadržaja pa je stan pogodan za obiteljski život ili za turistički najam. U blizini se nalazi raznovrstan sadržaj poput škole, vrtića, banke, supermarketa i slično. Centar grada udaljen je 3 km, a najbliža plaža Borik udaljena je 2,5 km od lokacije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22422

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648489
Agency ref id: 22422