

## Otok Krk, Krk, luksuzna vila 170m2, Krk, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Otok Krk, Krk, luksuzna vila 170m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	170 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	636 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	890,000.00 €
Gönderildi:	18.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Krk
Şehir alanı:	Krk
Poštanski broj:	51500

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



### Park

Otopark sayısı:	6
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:

Agencija Kaiser Immobilien posreduje u prodaji predivne samostojeće novoizgrađene ville na mirnoj lokaciji u okolici grada Krka. Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata. Unutarnji prostor kuće osmišljen je u "open space" konceptu, objedinjujući dnevni boravak, blagovaonicu i moderno opremljenu kuhinju. Ovaj otvoren raspored omogućuje svjetlosti i prostoru da teku bez prepreka, pružajući prozračan i prostran interijer. Spavaće sobe su prostrane te svaka od njih ima vlastitu kupaonicu. U prizemlju se nalazi jedan zaseban WC za goste. Villa također ima ostavu koja omogućuje praktično spremanje potrepština. Tu je i prekrasno uređena okućnica koja predstavlja prostor za opuštanje i rekreaciju. Sastavni dio su roštilj i bazen s dizalicom topline, što znači da se može koristiti i tijekom hladnijih mjeseci. Sigurnost ove kuće je također iznimno važna stoga je opremljena modernim sigurnosnim sustavom, uključujući video nadzor i alarme. Dodatna pogodnost ove kuće su šest parkirnih mjesta. Udaljenost od mora je 2 kilometra, a od grada Krka samo 5 kilometara što označava blizinu svih važnih sadržaja kao što su trgovina, banke, pošta, škola, vrtić te mnogih drugih zabavnih sadržaja. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-009

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648494  
Agency ref id: 118-009  
İrtibat telefonu: +385919390220, +385995677888