

Otok Krk, okolica Vrbnika - moderno uređena dvojna kuća, 150 m2, Vrbnik, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije
KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probranih i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Otok Krk, okolica Vrbnika - moderno uređena dvojna kuća, 150 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	150 m ²
Arsa Ölçüsü:	370 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	600,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023.

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Vrbnik
Şehir alanı:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

Agencija za nekretnine Kaiser Immobilien predstavlja luksuznu dvojnu kuću u okolini Vrbnika. Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kuhinja koja zajedno sa blagovaonicom i dnevnim boravkom predstavlja predivan koncept otvorenog prostora s izlazom na terasu sa koje se pruža spektakularan pogled na more i Sjeverni Velebit kao i bazen koji se nalazi ispred kuće. Osim navedenih prostorija, u prizemlju se također nalaze wc i vešeraj. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe, dvije moderno uređene kupaonice, garderoba i balkon sa kojeg se također pruža nesmetani pogled na predivan krajolik. Ugrađeno je podno grijanje te klima uređaji u svakoj prostoriji, što omogućuje ugodan boravak tijekom cijele godine. Za sanitarni otpad se koristi bio jama, no izvršena je priprema za kanalizaciju na koju će se spojiti kada kroz naselje bude provedena ista. Osim bazena, koji krasi okućnicu, tu se još nalazi i roštilj, a sama okućnica je uređena u primorskom stilu i samoodrživa je. Na njoj prevladavaju predivne biljke poput maslina, palmi, ružmarina, lavande i agava. Blizina mora je 1000 metara, što je pristojna udaljenost za uživanje u moru. Također se u blizini nalaze i trgovina, javni prijevoz te Vrbnik kao najbliži grad, udaljen 5000 metara, nudi mogućnost uživanja u predivnim vinima i restoranima. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-006

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648502
Agency ref id: 118-006