

Pula, okolica - novogradnja, kuća u nizu, 200m2, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Pula, okolica - novogradnja, kuća u nizu, 200m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	200 m ²
Arsa Ölçüsü:	400 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	4
Fiyat:	570,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Loborika
Poštanski broj:	52206

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



Park

Otopark sayısı: 3
Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi: Kaiser Immobilien predstavlja kuću u nizu u izgradnji, bliska okolica Pule. Predivna, luksuzna novogradnja smještena nedaleko od mora omogućuje Vam odličnu povezanost s cijelom Istrom. Prostire se na prekrasnih 600 m2, odlično iskorištene namjene. Luksuzna katnica u nizu, sastoji se od 200m2 stambene površine. Nalazi se u odličnom susjedstvu, u bliskoj okolici svih potrebnih svakodnevnih sadržaja. Mjesto se neprestano razvija te privlači mnoge kao odlična destinacija za cjelogodišnji boravak. Kuća je trenutno u fazi izgradnje te se prodaje dovršena, uz dodatnu mogućnost nadoplate postavljanja namještaja te ostalih finih radova. Sastoji se od prizemlja, namijenjenog kao kuhinja s blagovaonom te dnevnim boravkom. Također nudi dvije spavaće sobe, vešeraj, kupaonicu te toalet. Staklene stijenke povezuju unutarnji prostor s vanjskom terasom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama te terasom. Terasa nudi prostrani bazen 25m2, vanjsku kuhinju te sunčalište. Okućnica je u potpunosti ograđena. Kući pripadaju tri parkirna mjesta. Vanjsko navodnjavanje, klima uređaji, podno grijanje i slično samo su jedan od aduta ove nekretnine. Udaljenost od vrtića, škola, pošte, banke te ostalih sadržaja nalazi se u neposrednoj blizini. Prostrana obala ove općine nudi Vam pregršt plaža i ljetnih sadržaja. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-008

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648510
Agency ref id: 112-008