

Rovinj - 138.81 m2, pogled na more, Rovinj, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rovinj - 138.81 m2, pogled na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	138 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Kaiser Immobilien predstavlja stan u Rovinju u manjoj stambenoj zgradi sa šest stambenih jedinica. Stan se sastoji od 138.81 m2 i ima tri spavaće sobe s kupaonicama, spremište, toalet, garderobe, prostraog dnevnog boravka s blagavonicom i kuhinjom. Ima natkrivenu terasu od 20 m2 i loggiu od 25 m2. Ono što čini ovu nekretninu zanimljivom je blizina plaže, mikrolokacija okružena luksuznim stanovima, odlična prometna povezanost, visoki energetska razred A+,
-----------	--

alumiynjska vanjska stolarija (staklo sa LOW premazom, visina 250cm, podizno-klizne stijene, alumiynjske žaluzine za zaštitu od sunca s elektro motorima), isti nivo poda u interijeru i na terasama, prostrana terasa ugodna za boravak tijekom cijele godine zahvaljujući jugo-zapadnoj orijentaciji, SMART sustav upravljanja, vrhunske podne i zidne obloge (troslojni hrastov parket i pločice velikih dimenzija, stepenište obloženo kamenom), grijanje stana inverter klimatizacijskim jedinicama, podno grijanje u kupaonicama, ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida u sve stambene jedinice radi dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta, oprema kupaonica od renomiranih proizvođača s visoko kvalitetnim slavinama, walk in tuš, wc školjke konzolnog tipa sa soft close spuštanjem daske, niskošumne odvodno-dovodne cijevi, HORMANN ulazna vrata za stanove su negoriva T-30, visine 225 cm (vatrootporna i protuprovalna), unutarnja stolarija HORMANN. Planirani rok završetka izgradnje je 2024. godina. Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 107-180

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 648532
Agency ref id: 107-180