

## Istra - Poreč, nova luksuzna vila pogled more, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra - Poreč, nova luksuzna vila pogled more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	250 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1020 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1,350,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Kaiser Immobilien stavlja na tržište još jednu prekrasnu novu luksuznu vilu sa
-----------	--

pogledom na more. Vila se nalazi na sjeverozapadnoj obali Istre, točnije blizu grada Poreča. Ova prekrasna vila dio je netaknute prirode u popularnom seoskom naselju u kojem se može osjetiti dašak Istre i tradicije. Vila je građena od prizemlja i jednog kata, vrlo modernim stilom gradnje te visokokvalitetnim materijalima. U prizemlju vile će se nalaziti hodnik, wc, praonica rublja, kotlovnica, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica i natkrivena terasa. Na katu će se nalaziti hodnik, radna soba, tri spavaće sobe i tri kupaonice, jedna natkrivena i jedna nenatkrivena terasa. Grijanje će biti električno podno te će kuća biti opremljena klima uređajima. Na parceli će se nalaziti bazen od 49 m2. Ukoliko želite da ova prekrasna nova vila postane Vaš novi dom., kontaktirajte svog agenta. ID KOD AGENCIJE: 113-036

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648596  
Agency ref id: 113-036