

## Istra - Tinjan - mediteranska kuća s bazenom, 215 m2, Tinjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra - Tinjan - mediteranska kuća s bazenom, 215 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	215 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	960 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	990,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tinjan
Şehir alanı:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Kaiser Immobilien nudi prekrasnu kuću sagrađenu od lokalnog kamena i prirodnih
-----------	--

materijala. U potpunom je skladu s krajolikom i prilagođena je tradicionalnoj arhitekturi. Radi se o kući s 215 m2 neto površine koja se prostire na prizemlje i prvi kat. U prizemlju se nudi prostrani otvoreni koncept rasporeda kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe. Sve sobe imaju stropne ventilatore, kupaonice i veliku zajedničku terasu u hladu. Osim toga, kuća ima vanjski tuš, jacuzzi, grijani bazen i ljetnu kuhinju s roštiljem. Kuća je savršeno pozicionirana za uživanje u privatnosti i miru, ali je dobro povezana s gradovima kao što su Motovun, Hum, Pula, Livade, Grožnjan, Rovinj i mnoga druga mjesta. ID KOD AGENCIJE: 115-030

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648608  
Agency ref id: 115-030