

## Istra - Villa s bazenom i okućnicom 1000 m2, Tinjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra - Villa s bazenom i okućnicom 1000 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1200 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	900,000.00 €
Gönderildi:	20.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tinjan
Şehir alanı:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Otopark sayısı:	5
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Kaiser Immobilien predstavlja predivnu villu u Istri u mjestu Tinjan. Nalazi se na mirnoj lokaciji okružena zelenilom. Villa se prostire na 1200 m2 okućnice a stambenog ima oko 300 m2. U prizemlju se nalaze kuhinja, blagavaona, dnevni boravak te jedna soba i kupaonica. Na katu su još dvije sobe i velika kupaonica.
-----------	---

Kuća je građena u autohtonom stilu, korišten je kamen. Grijanje i hlađenje je na klimu. Pored kuće nalazi se još jedna kućica koja je osmišljena kao prostor za zabavu i druženje, gdje se nalazi biljar i bočalište. Okućnica je velika i tu se nalazi i prostrani bazen s ležaljka. Kuća je udaljena od Poreča oko 15 km, kafići i restorani su udaljeni 5 km te aerodrom Pula je udaljen 40 km. Za više informacija obratite se agentu. ID KOD AGENCIJE: 107-142

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648620  
Agency ref id: 107-142  
İrtibat telefonu: +385955838240, +385995677888