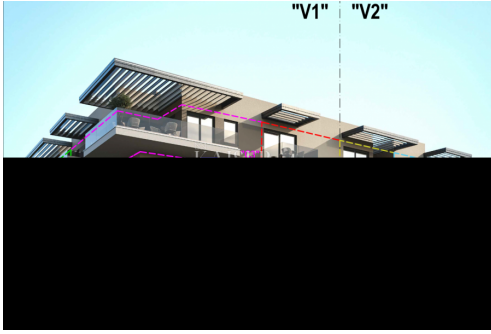


Istra, Poreč - Vabriga, stan V2-B u prizemlju 500 m od mora, Tar-Vabriga, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Poreč - Vabriga, stan V2-B u prizemlju 500 m od mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	70 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	130 m ²
Teras alanı:	11 m ²
Fiyat:	287,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	A+

Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

Vabriga - V2- stan B, prizemlje Kaiser Immobilien prodaje moderan dvosoban stan u prizemlju u novogradnji na samo 500 m od mora i centra mjesta. Ovaj prekrasan stan smješten na top lokaciji udaljen je 5 km od centra grada Poreča i 7 km od centra grada Novigrada. Stan korisne površine 70,42 m2 sastoji se od, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa s izlazom na terasu površine 5 m2. Stan također ima 2 spavaće sobe sa izlazom na natkrivenu terasu 6 m2 i jednu kupaonicu. Stanu također pripada vrt površine 130 m2, spremište 1,80 m2 te jedno parkirno mjesto. Opremljen je klima uređajima u svakoj prostoriji, te podno grijanje u kupaonici. Stambena zgrada opskrbljena je svom komunalnom infrastrukturom: cesta, gradska kanalizacija, el. struja i vodovod. Stambena zgrada posjeduje lift. Kupnja po principu "ključ u ruke", kompletno dovršena i useljiva, bez namještaja. Planirani završetak radova 2024 godine. Zgrada je smještena u mirnom naselju u blizini svih bitnih sadržaja (ugostiteljski objekti, ljekarna, pekara, trgovina itd.), te je idealna prilika za sve one koji traže atraktivnu nekretninu u blizini mora pogodnu kako za stanovanje i odmor tako i za iznajmljivanje u turističke svrhe. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 114-047

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648621
Agency ref id: 114-047