

Istra - Poreč, ekskluzivna vila pogled more, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra - Poreč, ekskluzivna vila pogled more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	375 m ²
Arsa Ölçüsü:	1388 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	16
Banyolar:	5
Fiyat:	2,125,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Durum

Oluşturuldu: 2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 5

Tanım

Ek bilgi: Kaiser Immobilien Vam predstavlja novu ekskluzivnu vilu sa pogledom na more.

Vila se nalazi na sjeverozapadnoj obali Istre, udaljena svega nekoliko kilometara od grada Poreča. Nalazi se u malom Istarskom tradicionalnom naselju sa osnovnim sadržajima kao što su trgovina, škola, vrtić, ambulanta, ljekarna, sportski centar, restorani, pizzerije, caffe bar, Crkva itd... Vila se prostire na parceli od 1388 m2, a površina vile je 375,51 m2. Ova predivna ekskluzivna vila sastoji se od prizemlja i prvog kata te bazena površine čak 50m2. U prizemlju vile nalaze se 2 kupaonice, 1 soba, kuhinja, dnevni boravak, blagovaona, radna soba te sauna.. Na drugom katu nalaze se 4 sobe sa svoje 4 kupaonice, 4 natkrivene terase, 2 nenatkrivene terase. Specifičnost ove vile je da vila ima svoj sadržaj i na krovu, što nije baš uobičajeno, te ćete na taj način moći uživati u predivnom pogledu prema Istri, moru, maslinicima, vinogradima te se osvežiti u jacuziju. Vila se oprema najsuvremenijim i najkvalitetnijim materijalima, orijentirana prema modernom dizajnu. Ukoliko želite uživati u čarima Istre u ovom prekrasnom novom prostranom domu., kontaktirajte svog agenta. ID KOD AGENCIJE: 113-020

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 648684
Agency ref id: 113-020