

## Otok Krk, Krk - moderna villa I sa panoramskim pogledom na more, Krk, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Otok Krk, Krk - moderna villa I sa panoramskim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	227 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	700 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1,600,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Krk
Şehir alanı:	Krk
Poštanski broj:	51500

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

Kaiser Immobilien predstavlja luksuznu modernu kamenu villu koja se nalazi na prekrasnoj lokaciji. Villa je smještena u idiličnom gradu Krku u Hrvatskoj na zapadnoj strani zlatnog otoka Krka koji je mostom povezan sa kopnom. Villa će biti izgrađena i useljiva do kraja 2023. godine na parceli od cca 900 m<sup>2</sup>, stambene površine od 227 m<sup>2</sup>. U prizemlju nalaze se dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, jedna spavaća soba i jedna kupaonica, te ostava. Na katu se nalaze tri spavaće sobe svaka s kupaonicom, a iz dvije sobe se izlazi na prostranu terasu. Sa terase ali i mediteranski uređene okućnice s maslinama i grmovima lavande te prekrasnim bazenom, možete uživati u fantastičnom pogledu na more i antički grad Krk. Ova luksuzna villa tehnički je prvoklasno opremljena i između ostalog ima podno grijanje, klimu, ljetnu kuhinju, bazen, alarmni sustav, parkete i kamene podove. Do obale mora udaljenost je cca 750 m, a do centra grada s restoranima, trgovinama, barovima, kafićima i ostalim sadržajima lako se stiže pješice za 800 m. ID KOD AGENCIJE: 105-77

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648782

Agency ref id: 105-77