

## Jadranovo, samostojeća kuća na lijepoj lokaciji, Crikvenica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Jadranovo, samostojeća kuća na lijepoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	210 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	448 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	600,000.00 €
Gönderildi:	17.11.2024

### Durum

Son Güncelleme: 2021

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

### Isıtma

Merkezi ısıtma: evet



## Park

Otopark sayısı: 6

## Tanım

Ek bilgi:

Kaiser Immobilien vam predstavlja samostojeću kuću s pogledom na more, na vrlo lijepoj i mirnj lokaciji u Jadranovu. Nekretnina je smještena u blizini centra a opet okružena zelenilom i prirodom tako da posjeduje poseban šarm i intimu. Sastoji se od prizemlja i kata. Na prizemlju su smješteni studio apartman od 35 m2, i stan od 70 m2 koji se sastoji od hodnika, sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, i velike verande. Vanjskim stepeništem se dolazi na prvi kat gdje je smješten stan koji se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, ostave, dnevnog boravka i kuhinje te terase of 30 m2. Okućnica je velika, a parkirnih mjesta ima za 6 auti. Kuća je kompletno adaptirana i uređena iz unutra, a vani je ostao dio fasade i okućnica za urediti. Nekretnina vrijedna svake pažnje, obziorom da ima tri odvojene stambene jedinice, veliku okućnicu pa se može izgraditi bazen po želji, i osjećaj potpune intime. Svjetla i osunčana nekretnina, u kojoj je ugodno boraviti. Lijepo okruženje. Do mora oko sedamsto metara. Slobodno kontaktirajte svoju agenticu. ID KOD AGENCIJE: 102-140

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648787  
Agency ref id: 102-140  
İrtibat telefonu: +385915766628, +385995677888