

## Mošćenička Draga, Sveta Jelena-Zemljište sa predivnim pogledom na more, Mošćenička Draga, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Mošćenička Draga, Sveta Jelena-Zemljište sa predivnim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	903 m <sup>2</sup>
Fiyat:	290,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Mošćenička Draga
Şehir alanı:	Sveta Jelena
Poštanski broj:	51417



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	Kaiser Immobilien Vam predstavlja predivno zemljište na odličnoj lokaciji sa pogledom na more. Zemljište ima pravomoćnu građevinsku dozvolu za prekrasnu vilu od 320 m <sup>2</sup> s najljepšim panoramskim pogledom. Na parceli od 900 m <sup>2</sup> može se graditi vila sa 320m <sup>2</sup> stambenog prostora. Prema projektu vila ima u prizemlju 146 m <sup>2</sup> s dnevnim boravkom, kuhinjom, toaletom, wellnessom, spa centrom, saunom, natkrivenom terasom. Na gornjoj etaži nalazi se predsoblje, tri glavne sobe s kupaonicama, s terasama. Površina gornje etaže je 135 m <sup>2</sup> . Na tavanu od 49m <sup>2</sup> nalazi se predsoblje, praonica, ured sa izlazom na terasu. Postoji mogućnost dogovora da se izgradi vilu. Cijena izgradnje vile je po dogovoru. Plaćene su sve komunalije! ID KOD AGENCIJE: 111-48
-----------	---

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	648834
Agency ref id:	111-48