

Ičići - Ekskluzivna novoizgrađena viila 250 m od mora, Opatija - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Kaiser Immobilien |
| Ekle: | Kaiser |
| Soyad: | Immobilien |
| Firma Adı: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| Posta Kodu: | 51410 |
| Adres: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---|
| Başlık: | Ičići - Ekskluzivna novoizgrađena viila 250 m od mora |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 500 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 700 m ² |
| Kat Sayısı: | 3 |
| Yatak Odaları: | 7 |
| Banyolar: | 5 |
| Fiyat: | 1.00 € |
| Gönderildi: | 21.11.2024 |

Durum

| | |
|--------------|------|
| Yeni yapı: | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

Konum

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir: | Opatija - Okolica |
| Şehir alanı: | Ičići |
| Poštanski broj: | 51410 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Yer izni: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

Ek Bilgi

| | |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

Isıtma

| | |
|-----------------|------|
| Merkezi ısıtma: | evet |
|-----------------|------|



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi: Agencija za nekretnine Kaiser Immobilien iz Opatije predstavlja ekskluzivnu villu u Ičićima udaljenu samo 250 metara od mora. Villa se sastoji od prizemlja s garažnim prostorom, konobom i vinskim podrumom. Na 1. katu je predviđen prostor za druženje s kuhinjom i blagavaonom te dio gdje je planiran fitness i wellness s natkrivenom terasom na kojoj se nalazi infinity bazen. Na 2. i 3. katu se nalaze skoro identični stanovi s velikim dnevnim boravkom / kuhonjom / blagavaonom, tehničkom prostorijom, WC-om i tri (2. kat) odnosno dvije (3. kat) spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu i terasu imaju i sve spavace sobe. Iz svih prostorija se pruža pogled na more. Vila ima i ogromnu krovnu terasu od cca 200 m2 s fantastičnim panoramskim pogledom. ID KOD AGENCIJE: 107-76

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648839
Agency ref id: 107-76
İrtibat telefonu: +385911632884, +385995677888,