

Otok Krk, Polje - adaptirana kamena kuća sa bazenom, Dobrinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Otok Krk, Polje - adaptirana kamena kuća sa bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	170 m ²
Arsa Ölçüsü:	220 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	700,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1960
Son Güncelleme:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Dobrinj
Şehir alanı:	Polje
Poštanski broj:	51514

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	5
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

Kaiser Immobilien nudi adaptiranu kamenu kuću sa tri zasebna stana i prekrasnim pogledom na more u neposrednoj blizini mjesta Šilo. Kuća se u prizemlju sastoji od dva zasebna stana, podruma, ostave i strojarnice. Jedan stan je studio sa kupaonicom i kuhinjom, dok se drugi sastoji od prostranog dnevnog prostora - kuhinje i boravka, te spavaće sobe i kupaonice. Vanjskim stubama dolazimo do trećeg stana na katu i prostrane terase sa koje se pruža pogled na more i okolne planine. Sa terase se ulazi u dnevni prostor stana koji se sastoji od boravka i kuhinje. U stanu su dvije spavaće sobe, svaka soba ima vlastitu kupaonicu i izlaz na terasu koja također nudi prekrasan pogled na more. Kuća je adaptirana 2022. godine, a u adaptaciji su korišteni vrhunski materijali te je kuća odlično izolirana. Kuća posjeduje i solarni sustav za proizvodnju električne energije, tako da je trošak režija za struju zanemariv. Sve prostorije su klimatizirane. Okućnica je skladno uređena, sa bazenom i vrtnim kaminom čini sjajan prostor za opuštanje i uživanje u ljetnim večerima. Kuća posjeduje i kategorizaciju za iznajmljivanje, te je kao takva odlična prilika za ulaganje u turizam ali i za nekoga tko želi uživati u blagodatima mediteranske klime bez prevelikih režija i troškova održavanja. Restorani: 900 m Trgovina: 300 m Zračna luka: 20 km ID KOD AGENCIJE: 105-48

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648842

Agency ref id: 105-48