

Otok Krk, Njivice - luksuzna dvojna kuća u blizini mora, Omišalj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Otok Krk, Njivice - luksuzna dvojna kuća u blizini mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	268 m ²
Arsa Ölçüsü:	300 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	1,340,000.00 €
Gönderildi:	21.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Omišalj
Şehir alanı:	Njivice
Poštanski broj:	51513

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Kaiser Immobilien na tržište stavlja luksuznu dvojnu kuću sa panoramskim pogledom na more, smještenu na samo 200 m od mora. Kuća se proteže na dvije etaže ukupne površine 268 m². U prizemlju nalazi se dnevni dio koji uključuje kuhinju, boravak, blagovaonu i toalet, dok se na katu nalaze četiri spavaće sobe i tri kupaone. Iz svih soba se izlazi na prostranu terasu sa koje se pruža panoramski pogled na more i planine. U gradnji se koriste samo vrhunski materijali, te je u kući provedeno centralno podno grijanje na dizalice topline, a sve sobe su klimatizirane. Na okućnici imamo bazen, sunčalište, vanjski tuš i prostor za roštiljanje kao stvoren za opuštanje i druženje. Ukoliko želite uživati u blagodatima mediteranske klime i ugođaju malog ribarskog mjesta na otoku, ova nekretnina je pravi izbor za vas. Plaža: 200 m Restorani: 300 m Trgovina: 300 m Zračna luka: 5 km ID KOD AGENCIJE: 105-45

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648847
Agency ref id: 105-45
İrtibat telefonu: +385919390220, +385995677888