

## Otok Krk, Vrbnik - predivna villa sa pogledom na more, Vrbnik, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije <b>KAISER IMMOBILIEN</b> klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Otok Krk, Vrbnik - predivna villa sa pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	187 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	260 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	21.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Vrbnik
Şehir alanı:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



### Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

Kaiser Immobilien stavlja na tržište ovu prekrasnu dvojnu villu na iznimnoj lokaciji s predivnim pogledom na more. Villa se gradi na parceli površine 412 m<sup>2</sup> i sastoji se od dvije etaže. U prizemlju je uz ulazni prostor sa stubištem, u "open space" aranžmanu smješten dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica ukupne površine od 55 m<sup>2</sup>. Tu se još nalaze izba s praonicom, tehnička soba, jedna spavaća soba površine 11 m<sup>2</sup>, te kupaonica. Na katu su tri prostrane spavaće sobe površine redom 20 m<sup>2</sup>, 18 m<sup>2</sup> i 11 m<sup>2</sup>, svaka s vlastitom kupaonicom, predprostor, natkriveni balkon i terasa. Na okućnici se uz bazen nalazi i spremište te dva parkirna mjesta. U gradnji se koriste iznimno kvalitetni materijali koji jamče niske troškove režija, a za grijanje i hlađenje postavlja se sustav dizalica topline. Iznimna lokacija samo 500 m od centra mjesta i od netaknutih plaža vrbničkog primorja. Cijena na upit. Trgovina: 600 m Restorani sa vinskim podrumom: 500 m Zračna luka: 25 km Plaža: 500 m ID KOD AGENCIJE: 105-32

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648867  
Agency ref id: 105-32  
İrtibat telefonu: +385919390220, +385995677888