

## Opatija - Stan u novogradnji 180,72 m2, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Opatija - Stan u novogradnji 180,72 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	180 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Teras alanı:	35 m <sup>2</sup>
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Kaiser Immobilien predstavlja ovaj predivan i moderan penthouse u centru Opatije. Stan ukupne netto površine 193,02 m2 nalazi se na vrhu zgrade sa garažom i okućnicom. Sastoji se od: -kuhinje/blagovaonice (30,95 m2) -dnevnog boravka (26,90 m2) -spavaće sobe 1 (19,05 m2), spavaće sobe 2 (14,20 m2) -kupaona 1 (4,65 m2), kupona 2 (4,65 m2) -garderoba 1 (6,85 m2), garderoba 2 (6,95 m2) -WC (2,25 m2) -spremište/paona (11,70 m2) -hodnik (17,30 m2) Dva prostrana balkona od kojih natkriveni dio iznosi 31,77 m2 te nenatkriveni 3,50 m2

sa pogledom na more, nude mjesto na kojime éete uŹivati. Stanu pripadaju 2 garaŹno mjesta i spremište. Zgrada posjeduje lift. Zgrada ima vaŹeću građevinsku dozvolu, a kraj gradnje predviđa se u svibnju, 2023. godine. ID KOD AGENCIJE: 109-025

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 648869  
Agency ref id: 109-025