

Kostrena – Prekrasna kuća s 2 stana, bazenom i pogledom na more, Kostrena, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kostrena – Prekrasna kuća s 2 stana, bazenom i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	230 m ²
Arsa Ölçüsü:	718 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Fiyat:	1,700,000.00 €
Gönderildi:	17.11.2024

Durum

Oluşturuldu:	2010
Son Güncelleme:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kostrena
Şehir alanı:	Doričići
Poštanski broj:	51221

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi:

Agencija za Kaiser Immobilien iz Opatije svoje ponude izdvaja prekrasnu nedavno temeljito obnovljenu obiteljsku kuću na izuzetno mirnoj lokaciji u Kostreni. Kuća tlocrtno površine 125 m² stoji na zemljištu od ukupno 718 m² te ima prizemlje i kat s dva odvojena stana. Stan u prizemlju, koji ima raspored 3S+DB i 2 kupaonice nudi stambenu površinu od 125 m² i moguće je od njega napraviti 2 odvojena apartmana. Na katu se nalazi drugi stan od 50 m² s rasporedom 1S+DB i 1 kupaonicom. Cijeli interijer kuće je vrlo lijepo i ukusno uređen, s pažnjom na svaki detalj. Kuća ima i 2 terase, svaku od 25 m², bazen te nekoliko parkirnih mjesta. Nekretnina ima kompletnu dokumentaciju (gradevinsku dozvolu i plaćene komunalije) za dizanje još jednog kata, tako da je pogodna i kao investicija (moguće je napraviti ukupno 3 stana). Pogled je usmjeren na more koje je udaljeno samo 800 metara pješice. Plaža: 950 m Trgovina: 1 km Restoran: 1,2 km Rijeka (Tower Centar): 4 km Zračna luka Rijeka: 20 km ID KOD AGENCIJE: 101-094

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648978
Agency ref id: 101-094
İrtibat telefonu: +385911632884, +385995677888,