

## Senj – Hotel u samom centru grada, 50 m od obale, Senj, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad: Kaiser Immobilien  
Ekle: Kaiser  
Soyad: Immobilien  
Firma Adı: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Posta Kodu: 51410  
Adres: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Senj – Hotel u samom centru grada, 50 m od obale
Emlak:	Satılık
Amaç:	Donanımlı catering
Metre Kare:	1050 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	5
Kat:	5
Yatak Odaları:	15
Fiyat:	4,200,000.00 €
Yük asansörü:	evet
Gönderildi:	17.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Senj
Şehir alanı:	Senj
Poštanski broj:	53270

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

### Tanım

**Ek bilgi:**

Luksuzan novi hotel na samom moru, Kaiser Immobilien s velikim zadovoljstvom želi prezentirati investitorima. Hotel sa četiri zvjezdice u centru Senja, uz glavnu prometnicu i samo 50 metara od obale. Hotel obuhvaća petnaest dvokrevetnih soba s kupaonicama, delux, sve klimatizirane, luxuzno i ukusno namještene i opremljene. Na prvom katu smješteni su restoran i kafe bar, te velikim terasama, otvorenim i zatvorenim. Hotel raspolaže liftom i rampom za invalide. Uz recepciju sadrži kancelariju, vešeraj, peglaonicu, sanitarne čvorove za osoblje, invalide i goste te sve popratne sadržaje. Sav interijer i namještaj je izrađen po narudžbi. U sklopu hotela nalazi se i prostor discoteque, koji se prodaje i odvojeno ili u sklopu sa hotelom. Hotel ima 14 parkirnih mjesta, i predstavlja top investiciju. ID KOD AGENCIJE: 102-38

**Ek iletişim bilgileri**

İç referans numarası: 648991  
Agency ref id: 102-38  
İrtibat telefonu: +385994555131, +385995677888