

## Opatija – Kuća sa 14 stanova, Opatija, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Kaiser Immobilien   |
| Ekle:         | Kaiser  |
| Soyad:        | Immobilien  |
| Firma Adı:    | Kaiser Immobilien d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a> |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Opatija   |
| Posta Kodu:   | 51410   |
| Adres:        | Maršala Tita 97   |
| Mobile:       | 00385992140008  |
| Phone:        | 0038551823491   |

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Başlık:        | Opatija – Kuća sa 14 stanova |
| Emlak:         | Satılık                      |
| Ev tipi:       | bağımsız                     |
| Metre Kare:    | 715 m <sup>2</sup>           |
| Arsa Ölçüsü:   | 1466 m <sup>2</sup>          |
| Kat Sayısı:    | 3                            |
| Yatak Odaları: | 20                           |
| Banyolar:      | 15                           |
| Fiyat:         | 1,500,000.00 €               |
| Gönderildi:    | 03.10.2024                   |

### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Oluşturuldu: | 2000 |
|--------------|------|

### Konum

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke:                | Croatia                     |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir:               | Opatija                     |
| Şehir alanı:         | Opatija                     |
| Poštanski broj:      | 51410                       |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Yer izni:         | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



### Ek Bilgi

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

### Isıtma

|                 |      |
|-----------------|------|
| Merkezi ısıtma: | evet |
|-----------------|------|

### Tanım

|           |   |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | Kaiser Immobilien predstavlja kuću u Opatiji, 15 minuta pješice od obale i plaža. |
|-----------|---|

Kuća ima 4 nadzemne etaže (suteran, prizemlje, 1. kat i potkrovlje) ukupne građevinske brutto površine 715,80 m2 i nudi 14 stambenih jedinica. Kuća se nalazi u mirnoj ulici te ima prekrasan otvoren pogled na more. Kuća je dostupna pješice, ali ne i automobilom. ID KOD AGENCIJE: 101-070

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 648999  
Agency ref id: 101-070