

## Opatija, Bregi – Moderna vila s bazenom i fantastičnim pogledom na Opatiju, Matulji, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Opatija, Bregi – Moderna vila s bazenom i fantastičnim pogledom na Opatiju
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	255 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	603 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	4
Fiyat:	1,500,000.00 €
Gönderildi:	19.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2021

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Matulji
Şehir alanı:	Bregi
Poštanski broj:	51211

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 5

## Tanım

Ek bilgi: Kaiser Immobilien predstavlja luksuznu vilu na atraktivnoj lokaciji u blizini Opatije. Prvi kat vile se sastoji od otvorenog ukusno namještenog dnevnog boravaka i blagovaonice koji su povezani s potpuno opremljenom kuhinjom. Ovdje se također nalazi jedna spavaća soba s kupaonicom. Interijer s ukupno 3 spavaće sobe može primiti do 8 osoba. U prizemlju se nalaze još dvije spavaće sobe i kupaonice te studio apartman s kuhinjom i dnevnim boravkom s kaučem na razvlačenje te kupaonicom. Svaka od spavaćih soba ima i balkon s pogledom na more. U suterenu Vas čeka teretana. Glavni adut vile je infinity bazen. Na raspolaganju stoji i roštilj te dječje igralište. Fantastičan pogled puca na cijeli Kvarnerski zaljev. ID KOD AGENCIJE: 101-037

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 649028  
Agency ref id: 101-037  
İrtibat telefonu: +385911632884, +385995677888,