

Otok Ugljan – Kuća za investiciju, prvi red do mora, Preko, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Otok Ugljan – Kuća za investiciju, prvi red do mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	400 m ²
Arsa Ölçüsü:	3400 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	1,350,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Preko
Şehir alanı:	Ugljan
Poštanski broj:	23273

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7

Tanım

Ek bilgi:

Kaiser Immobilien stavlja na tržište samostojeću kuću prvi red do mora na otoku Ugljanu. Katnost kuće je podrum + prizemlje + kat, prekrasna intimna okućnica od 3400 m2, garaža od 30 m2, praonica, konoba. Nekretnina se sastoji od dva stana s velikim terasama te ima predivan pogled na more. Vrlo dobra povezanost s kontinentom, zračnom lukom i atraktivnim turističkim lokacijama što ovu nekretninu čini vrlo atraktivnom investicijom za turističku djelatnost ili privatnu namjenu. Na parceli je moguća gradnja objekata i druge namjene. Potencijal za gradnju npr. hotela do 80 ležaja ili 2 slobodnostojeća stambena objekata s ukupno 12 apartmana. Otvoreni pogled na more i zadarsko zaleđe. ID KOD AGENCIJE: 101-026

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 649038
Agency ref id: 101-026