

## Otok Krk, Omišalj, Stan 2S+DB na 1. katu s balkonom i 2 parkirna mjesta, novogradnja, prodaja, Omišalj, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Vero Krk
Ekle:	Vero
Soyad:	Krk
Firma Adı:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
Posta Kodu:	51513
Adres:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
Hakkımızda:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Otok Krk, Omišalj, Stan 2S+DB na 1. katu s balkonom i 2 parkirna mjesta, novogradnja, prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	54.80 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	1
Fiyat:	100.00 €
Gönderildi:	06.10.2024

## Orientation

Oryantasyon: Güney, Batı

## Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025
Koşul:	İnşaat halinde

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Omišalj
Şehir alanı:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Aktif telefon hattı, Klima, Telefon kurulumu, Kanalizasyon, ADSL  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi: Otok Krk, Omišalj, Posredujemo u prodaji stana na katu zgrade sa ukupno četiri stambene jedinice u blizini centra grada Omišlja na otoku Krku. Stan ima površinu od 54,80 m2 koju čine dvije spavaće sobe, hodnik, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom u otvorenom prostoru sa izlazom na balkon od 11m2. Stanu pripada spremište u suterenu zgrade te dva parkirna mjesta na ograđenoj okućnici. Gradnja zgrade kreće u jesen 2024. od strane investitora poznatog po kvaliteti i zadovoljnim vlasnicima stanova. Lokacija ove nekretnine je idealna kao i za turistički najam zbog blizine mora i plaže (700m), aerodroma i cijelogodišnje aktivnosti, tako i za obiteljski život zbog neposredne blizine osnovne škole, vrtića, trgovine, ljekarne, doma zdravlja, sportskih sadržaja i slično. Omišalj je također poznat i po svojoj bogatoj kulturnoj ponudi i organizaciji raznih zabavnih događanja. Šifra objekta: ID-1624 Energetska klasa: U izradi

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 649408  
Agency ref id: ID-1624