

## Kuća za odmor - Aljmaš, Erdut, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Pavo Đanić
Ekle:	Pavo
Soyad:	Đanić
Firma Adı:	Fidus
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.fidus.com.hr">http://www.fidus.com.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Osječko-baranjska županija
City:	Osijek
Posta Kodu:	31000
Adres:	Hrvatske Republike 43
Mobile:	+385 98 682 521
Phone:	+385 91 9299 710
Hakkımızda:	Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskladiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Kuća za odmor - Aljmaš
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	58 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1691 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	29,900.00 €
Gönderildi:	07.10.2024

## Durum

Koşul:	Muhafaza
--------	----------

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Osječko-baranjska županija
Şehir:	Erdut
Şehir alanı:	Aljmaš
Poštanski broj:	31205

## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



## Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Fosseptik
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se vikendica smještena u Aljmašu na čestici površine 1691 m <sup>2</sup> . Nekretnina je tlocrtne površine 39 m <sup>2</sup> , a sastoji se od prizemlja s dvije prostorije i kata na kojem se nalazi dnevna soba s kuhinjom, manja spavaća soba, kupaonica i terasa s prekrasnim pogledom. Nekretnina je spojena na vodovodnu mrežu, a grijanje je na drva. Cijela čestica je ograđena, a na njoj se nalazi cca 50 trsova grožđa, nekoliko sadnica šljive i jabuke. Vikendica je sagrađena 1988 godine (betonska deka), a 2008 stavljen je novi krov (valoviti obojani lim, a ispod paropropusna folija i
-----------	--

rigips). Źelite li se maknuti od gradske guŹve, odmoriti se od svakodnevnog stresa i "napuniti baterije" predlaŹemo da pogledate predmetnu nekretninu. Kuća posjeduje Rješenje za izgradnju, ali nema upisanu pozitivnu zabiljeŹbu. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbriŹnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Źifra objekta: iro-1780 Energetska klasa: U izradi

## Ek iletiŹim bilgileri

İç referans numarası: 649489  
Agency ref id: iro-1780  
İrtibat telefonu: +385 (98) 682-521