

Okolica Krka - Sniženo - samostojeća villa sa bazenom, Krk, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://kaiser-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Okolica Krka - Sniženo - samostojeća villa sa bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	150 m ²
Arsa Ölçüsü:	821 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	590,000.00 €
Gönderildi:	07.10.2024

Durum

Oluşturuldu: 2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Krk
Şehir alanı:	Vrh
Poštanski broj:	51500

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji novoizgrađene šarmantne ville na mirnoj

lokaciji, u okolici grada Krka. Ukupne stambene površine 150m2 villa je razvedena na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni prostor otvorenog tipa koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i boravak, iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, te toalet. Unutarnje stubište vodi na kat, a tu se nalaze tri spavaće sobe i tri kupaonice, a jedna ima izlaz na natkriveni balkon s pogledom na uređenu okućnicu. Ova autohtona villa nikoga ne ostavlja ravnodušnim, obložena je u cijelosti kamenom, a njeni antikni detalji u interijeru skladno se nadopunjuju sa vanjskim dizajnom. U gradnji i opremanju korišteni su vrhunski materijali i oprema, sve prostorije su klimatizirane, unutarnji kamin u dnevnom boravku može poslužiti za grijanje ali i ugođaj, stolarija je kombinacija drva i PVC. Objekt se prodaje u potpunosti opremljen i namješten. Na uređenoj prostranoj okućnici dovoljno je mjesta za parkiranje nekoliko vozila, tu je prostrani bazen površine 50m2, sunčalište i tuš, drvena kućica za djecu i grill zona, sve skupa idealno mjesto za druženje i uživanje sa obitelji i prijateljima. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD: 105-269 ID KOD AGENCIJE: 105-269

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 649719
Agency ref id: 105-269