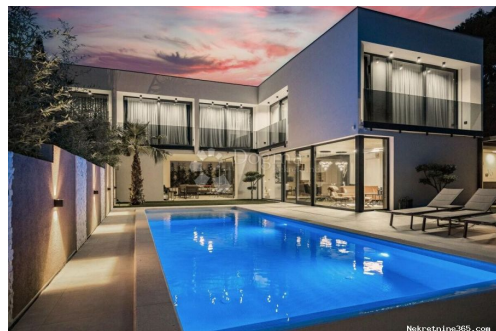


## Atraktivna vila u Medulinu, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Atraktivna vila u Medulinu
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	220 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	324 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	5
Fiyat:	1,300,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

## Tanım

### Ek bilgi:

U predivnom naselju Medulin, na svega 1 km od kristalno čistog mora, smještena je ova moderna i atraktivna vila koja obuhvaća prostranih 220 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina nudi savršeni spoj luksuza, udobnosti i prirodnog okruženja, idealna za obiteljski život ili kao savršena odmorišna destinacija. Vila se ponosi elegantnim i suvremenim dizajnom, s pažljivo osmišljenim rasporedom prostorija koje pružaju maksimalnu funkcionalnost i estetiku. Veliki prozori omogućuju obilje prirodnog svjetla i stvaraju osjećaj otvorenosti, dok pružaju prekrasan pogled na mirnu prirodu i slikovite pejzaže koji okružuju nekretninu. Prostrani dnevni boravak s modernim namještajem i sofisticiranim dekorom savršeno je mjesto za opuštanje ili druženje s obitelji i prijateljima. Kuhinja je opremljena najnovijom tehnologijom i visokokvalitetnim uređajima, što je čini idealnim mjestom za pripremu obroka i uživanje u obiteljskim okupljanjima. Blagovaonica, smještena u otvorenom planu s dnevnim boravkom, pruža ugodan ambijent za obroke i proslave. Jedna od glavnih atrakcija ove vile je veliki grijani bazen od 40 m<sup>2</sup>, koji poziva na uživanje tijekom vrućih ljetnih dana. Bazen je okružen sunčalištem, koje nudi prostor za odmor i sunčanje, a u večernjim satima stvara čarobnu atmosferu uz osvjetljenje. Vila također uključuje prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, što osigurava privatnost i udobnost za sve članove obitelji ili goste. Moderne kupaonice su dizajnirane s luksuznim materijalima i elegantnim detaljima, stvarajući wellness iskustvo unutar vlastitog doma. Za dodatnu udobnost, vila je opremljena klima uređajima koji omogućuju grijanje i hlađenje tijekom cijele godine. Posebna značajka ove nekretnine je velika sauna, koja pruža savršeno mjesto za opuštanje i regeneraciju, idealna nakon napornog dana ili tijekom hladnijih mjeseci. Okružena zelenilom i prirodom, vila nudi mirno okruženje koje je teško pronaći, dok je istovremeno blizu svih potrebnih sadržaja. Medulin nudi brojne restorane, kafiće, trgovine i prekrasne plaže, što dodatno obogaćuje iskustvo života u ovoj luksuznoj nekretnini. Ova moderna vila u Medulinu predstavlja izvanrednu priliku za sve koji traže savršen spoj luksuza, prirodne ljepote i udobnosti. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ovog predivnog doma koji nudi sve što vam je potrebno za uživanje u životu uz more!  
ID KOD AGENCIJE: IS1514132

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 650077  
Agency ref id: IS1514132