

## KUĆA MASTRINKA TROGIR, Trogir - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KUĆA MASTRINKA TROGIR
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	489 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	457 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	17
Fiyat:	749,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1982
Son Güncelleme:	2018

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Trogir - Okolica
Şehir alanı:	Mastrinka
Poštanski broj:	21220



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Park

Otopark sayısı:	6
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	U prodaji je predivna nekretnina smještena u Mastrinki, blizu Trogira, samo 140 metara udaljena od mora, s prekrasnim pogledom na more. Osnovne karakteristike: Površina parcele: 457 m <sup>2</sup> Glavna stambena jedinica: 489,64 m <sup>2</sup> Dodatni pomoćni objekt: 48,64 m <sup>2</sup> Udaljenost od mora: 140 m Ova prostrana parcela nudi mnogo potencijala za različite namjene, bilo da tražite dom za obitelj, kuću za odmor ili
-----------	--

investiciju za turistički najam. Glavna stambena jedinica prostire se na impresivnih 489,64 m<sup>2</sup> i pruža dovoljno prostora za udoban i luksuzan život. Pored glavne kuće, tu je i dodatni objekt od 48,64 m<sup>2</sup> koji se može koristiti kao gostinjska kuća, spremište ili za dodatne potrebe. Prizemlje površine 72.34 m<sup>2</sup> kuće nudi funkcionalan prostor s garažom, konobom i kupaonicom koji je preuređen u jednosobni i studio apartman, idealan za iznajmljivanje. Prvi kat je površine 142.19 m<sup>2</sup> i sadrži veliki četverosobni stan renoviran 2018 godine. Drugi kat površine 143.78 m<sup>2</sup> u fazi ROH BAU. Visoko potkrovlje 131.33 m<sup>2</sup> u fazi ROH BAU. Kuća ima 6 parkirnih mjesta. Kuća je trenutno u fazi gdje su drugi kat i visoko potkrovlje nedovršeni, što omogućava budućem vlasniku da dovrši prostorije prema vlastitim željama i stilu. Nakon završetka ovih katova, novi vlasnik može zatražiti uporabnu dozvolu. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za sve koji traže prostranu kuću s mogućnošću prilagodbe u mirnom i atraktivnom priobalnom području, idealno za život ili investiciju u turizam. Za više informacija obratite mi se s povjerenjem! DIJANA JERONČIĆ GSM: +385 99 326 8610 ID KOD AGENCIJE: ST2955

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 650099

Agency ref id: ST2955