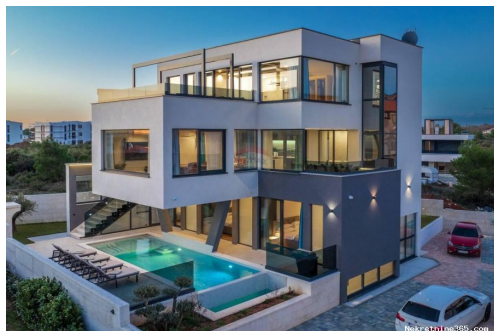


MEDULIN, luksuzna vila s panoramskim pogledom na more, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	MEDULIN, lüksuzna vila s panoramskim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	340 m ²
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	6
Fiyat:	2,290,000.00 €
Gönderildi:	09.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poştanski broj:	52203



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

Tanım

Ek bilgi: U ponudi imamo predivnu modernu vilu u Medulinu na odličnoj lokaciji s panoramskim pogledom na more. Riječ je o potpuno novoj građevini 340m² površine raspoređenih na četiri etaže povezane panoramskim liftom. Smještena u najelitnijem dijelu Medulina, svega 250m odnosno par minuta pješice od mora. Ono što ovu vilu karakterizira, osim visoke funkcionalnosti i luksuza, jest obilje sunčeve svjetlosti koja dopire u svaku prostoriju kroz velike staklene stijene, a isto tako i predivan panoramski pogled na more. Prizemlje se sastoji od tri spavaće sobe s kupatilima i izlazom na uređeno dvorište. Na prvom katu smješten je dnevni boravak, kuhinja i blagovaona kao open space, ostava i toalet, te terase sa kojih se pruža panoramski pogled na more. Na drugom katu smještena je najveća soba, spa&wellness master room s fitness spravama te također velika terasa s fantastičnim pogledom. Suteran se sastoji od kuhinje i prostora za druženje, enoteka, igraonice, te pomoćnih prostorija (kotlovnica, tehnička soba). Na

predivnoj okućnici smješten je grijani preljevni bazen, sunčalište, natkrivene terase i lijepe travnate površine zasađene mediteranskim biljem. Klimatizirano, fan-coil jedinice, podno grijanje, krovna solarna elektrana 15kW, dizalice topline, itd. Alarmni sustav, video-nadzor, smart rasvjetni sustav, punionice za električna vozila, automatsko navodnjavanje travnjaka, itd. Nekretnina je potpuno opremljena i namještena visokokvalitetnim namještajem, te se kao takva i prodaje. Rijetkost na tržištu, nekretnina vrijedna pažnje! ID KOD AGENCIJE: 3-68500

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 650252
Agency ref id: 3-68500
İrtibat telefonu: +385 91 641 5504