

## Istra,Pula - kuća sa poslovnim prostorom i dva stana, Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra,Pula - kuća sa poslovnim prostorom i dva stana
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	114 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	3
Fiyat:	240,000.00 €
Gönderildi:	09.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>U naselju Šijana, prodajemo kuću koju čine dvije etaže i vezana je jednom stranom. Kuća je građena prije 68.g. ali se u nju ulagalo svakih par godina. Sastoji se od: 1) poslovni prostor u prizemlju - prodajni prostor, skladište i toalet sveukupno 33m<sup>2</sup> (prostor je više od 20 godina u najmu) 2) dvoetažni stan u prizemlju - kuhinja s dnevnim boravkom te na katu spavaća soba i kupatilo sveukupne veličine 33m<sup>2</sup>. U ovom stanu je započeta renovacija, te je potrebno završiti kupatilo i nekoliko detalja. 3) stan na gornjoj etaži kuće u koji se ulazi sa stražnje strane nekretnine te je potpuno odvojen od prvog dijela kuće. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom, pred prostorom za ostavu i veš mašinu te kupatila, sveukupne veličine 49m<sup>2</sup>. (stan je također već nekoliko godina istim ljudima u najmu) Ovo je nekretnina koja pruža više mogućnosti: življenje u obiteljskom stanu dok ostala dva prostora mogu biti investicija, ili nekretnina za turizam, kao i nekretnina za dugoročni najam. ID KOD AGENCIJE: 3-68488</p>
-----------	---

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 650263  
Agency ref id: 3-68488  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5511