

## Kastav, Brestovice - stan 4S+DB površine 296m2, Kastav, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kastav, Brestovice - stan 4S+DB površine 296m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	296 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	470,000.00 €
Gönderildi:	10.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kastav
Şehir alanı:	
Poštanski broj:	51215

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Posredujemo pri prodaji predivnog, prostranog obiteljskog stana u kojem se ima osjećaj života u kući. Nalazi se u manjoj zgradi sa samo pet stanova na kraju slijepe ulice. Proteže se na dvije zadnje etaže s vlastitim ulazom. Na prvoj etaži se nalaze dnevni dio (dnevni boravak, kuhinja, dvije blagavaone površine 80m2), dvije sobe, dvije kupaone te natkriveni balkon i terasa. Unutarnjim stubištem dolazimo na gornju etažu gdje se nalaze još dvije sobe, galerija, kupaona te dva spremišta za odlaganje. Stanu pripadaju tri parkirna mjesta u okućnici te zajednički roštilj i prostor za druženje. Prije četiri godine temeljito su zamjenjene vodovodne instalacije te je zgrada priključena na kanalizaciju. Zamjenjena je keramika u kupaonama kvalitetnom dizajnerskom keramikom Kenzo, Versace te su postavljene sanitarije Villeroy &amp; Boch. Grijanje/hlađenje je na klima inverter uređaje (šest unutarnjih jedinica ukupno, u svakoj sobi po jedna te dvije u dnevnom djelu), za toplu vodu tu je 200l bojler smješten u spremištu na drugoj etaži. Stan je namješten vrhunskim talijanskom namještajem kuhinja Scavolini, blagavaonski stolovi i komode od punog drveta Cadoro. Namještaj je svakako po dogovoru s budućim vlasnikom nekretnine. Sveukupni dojam je kvalitetan i prostran stan za veliku obitelj koji je trenutnim vlasnicima prevelik. U obzir</p>
-----------	--

dolazi i ZAMJENA za manji stan na području Rijeke i okolice uz nadoplatu. Sva dokumentacija za kredit je uredna. ID KOD AGENCIJE: 3-68239

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 650454  
Agency ref id: 3-68239  
İrtibat telefonu: +385 91 641 3163