

## Višnjani, dvojna kuća sa pogledom na more, Višnjani, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Višnjan, dvojna kuća sa pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	765 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	765 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Fiyat:	740,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Višnjan
Şehir alanı:	Višnjan
Poštanski broj:	52463



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Na prodaju je dvojna kuća u izgradnji s čije se terase pruža predivan panoramski pogled na more. Na okućnici od 765 m<sup>2</sup> smjestila se dvojna kuća veličine 310 m<sup>2</sup> površine. Jedan dio kuće veličine 116,5 m<sup>3</sup> sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak iz kojeg se kroz kliznu staklenu stijenu izlazi na sunčalište i bazen. Također, u dijelu prizemlja nalazi se se još i kuhinja s blagovaonicom, kupaonica, dvije spavaće sobe i spremište. Unutarnje stepenište vodi na prvi kat gdje se smjestila još jedna spavaća soba, kupaonica i spremište. Drugi dio kuće veličine 136,2 m<sup>2</sup> sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak iz kojeg se kroz kliznu staklenu stijenu izlazi na sunčalište i bazen. Također, u dijelu prizemlja nalazi se još i kuhinja s blagovaonicom, kupaonica i jedna spavaća soba. Unutarnje stepenište vodi na prvi kat gdje se</p>
-----------	---

smjestila još jedna spavaća soba, kupaonica i garderoba. Iz spavaće sobe izlazi se na terasu s koje se puža predivan pogled na more. Podovi će biti popločeni keramičkim pločicama dok će kroz cijelu kuću biti postavljeno podno grijanje na struju. Za hlađenje u vrućim danima bit će postavljeni inverter klima uređaji. Ugrađena stolarija PVC. Zaista jedna divna nekretnina koja pruža mogućnost investicije, ali i privatne oaze mira. Planirani završetak 9/2024. ID KOD AGENCIJE: 300391032-247

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 650699  
Agency ref id: 300391032-247  
İrtibat telefonu: 00385 52 435 428