

## PULA- stan u Austrougarskoj villi Müntz, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: PULA- stan u Austrougarskoj villi Müntz  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 51 m<sup>2</sup>  
Kat: 4  
Kat Sayısı: 4  
Yatak Odaları: 3  
Fiyat: 170,000.00 €  
Gönderildi: 08.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1902



### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Pula  
Şehir alanı:

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Ekskluzivno u Remaxu prodajemo stan od 52m2 u najpoznatijoj arhitektonskoj ljepotici u Puli. Iako je riječ o austrougarskoj vili Munz, koja datira od početka 20.stoljeća, stan se nalazi na 4.katu, nekadašnjem potkrovlju te su tu stanovi napravljeni prije 30ak godina. Stan je veličine 52m2, a sastoji se od ulaznog pred prostora, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, hodnika, kupaonice, dvije sobe, te ostave koja se nalazi preko puta stana. Stan je potpuno uređen i adaptiran i namješten te nema potrebe za dodatnim ulaganjem. Ima pogled na gradsku rivu i park. Zgrada je u prepoznatljivom secesijskom stilu s obiljem arhitektonskih dekoracija florealnih motiva, a investitor je Jakob Ludwig Münz koji se 2 godine ranije istaknuo gradnjom gradske tržnice te uvođenjem tramvaja u Puli. Sama zgrada zaštićen je spomenik kulture. Lokacija je izvanredna jer se zgrada nalazi u

blizini svih sadržaja potrebnih za ugodan život. U blizini su park, trgovine, restorani, škola i strogi centar grada do kojeg je potrebno samo nekoliko minuta pješice. Grijanje je putem klima uređaja a postoji mogućnost centralnog grijanja jer je u zgradu, do ulaza u stan uveden zemni plin. ID KOD AGENCIJE: 300041070-689

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 650731  
Agency ref id: 300041070-689  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5511