

CRIKVENICA-JADRANOVO-luksuzna novoizgrađena villa s bazenom i predivnim pogledom na more,1. red do mora, Crikvenica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina
Ekle: ReMax
Soyad: Centar nekretnina
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	CRIKVENICA-JADRANOVO-luksuzna novoizgrađena villa s bazenom i predivnim pogledom na more,1. red do mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	396 m ²
Arsa Ölçüsü:	1153 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se moderna i luksuzna novoizgrađena vila s prekrasnim panoramskim pogledom na Kvarner, otok Krk i prirodu. Smještena na iznimno lijepoj lokaciji, prvi red do mora (150 m zračne linije), vila se nalazi na samo pet minuta od plaža i šetnica uz more. Parcela na kojoj je smještena površine je 1270 m ² , dok sama vila ima tri etaže s ukupno 396 m ² lijepo i moderno dizajniranog unutaršnjeg prostora.
-----------	---

Suteren: - Prostorija za razonodu i druženje s kino salom - Fitness-wellness - Toalet - Praonica rublja - Strojarnica - Garaža za dva automobila (38 m2) + tri dodatna parkirna mjesta unutar okućnice Prizemlje: - Ulazni prostor - Spavaća soba s vlastitom kupaonicom - Dodatni toalet za goste - Open space blagovaonica i kuhinja s otokom - Dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu - Vanjski prostor s prostranim vrtom, velikim infinity bazenom (55 m2) sa sunčalištem - Roštilj, dnevni boravak i blagovaonica na otvorenom Prvi kat: - Tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom (dvije s garderobama) - Svaka soba ima izlaz na balkon s predivnim pogledom na more i otok Krk Poseban ugođaj u svim prostorijama ove iznimne vile omogućen je velikim staklenim stijenama koje otvaraju unutrašnjost prema terasama (ukupno 200 m2) s nesmetanim pogledom na more. Iza kuće nalazi se veliki otvoreni multifunkcionalni prostor, predviđen kao maslinik, ali se može urediti prema željama kupca. Ova ekskluzivna vila pruža potpunu intimu i predstavlja dobru investiciju, bilo kao obiteljska rezidencija ili kao prilika za ulaganje za najam. Kombinacija iznimne lokacije, moderne arhitekture, kvalitetnih materijala i vrhunske izvedbe (fasada od ventiliranog rimskog kamena travertina, podno grijanje, Mitsubishi klima uređaji u svakoj prostoriji) čini ovu vilu jedinstvenom. Vila je potpuno opremljena, uključujući pripreme za solarne panele, grijani bazen i električnu punionicu za automobile. Virtualna šetnja dostupna je
na:<https://tour.giraffe360.com/0897af4d94e345df90316c0a867b4ef4/> Za sve ostale informacije, stojim na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1353

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 650906
Agency ref id: 300621003-1353
İrtibat telefonu: +385 91 641 3300