

Istra, Marčana, samostojeća kamena villa s bazenom, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Marčana, samostojeća kamena villa s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	196 m ²
Arsa Ölçüsü:	1137 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	7
Fiyat:	495,000.00 €
Gönderildi:	11.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 2015

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Filipana
Poštanski broj:	52206



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Na prodaju je lijepa samostojeća kamena villa s bazenom u mjestu Filipana. Villa je sagrađena na parceli površine 1137m², a sama kuća je koncipirana kao katnica koja se prostire na 3 etaže. U prizemlju je ulazni prostor, predvorje, 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom. Sa prizemlja se stepenicama dolazi do velikoga open space dnevnoga prostora u kojem su smješteni veliki dnevni boravak sa kaminom, blagavaonica i kuhinja. Tu se nalazi još i toalet i pomoćna prostorija koja služi za odlaganje stvari. Iz blagavaonice i dnevnoga boravka izlazi se na lijepu prostranu terasu koja gleda na bazen i okoliš, također ima lijepi pogled na planine. Na zadnjoj etaži je smještena potpuno odvojena spavaća soba, master bedroom, sa kupaonom i terasom sa prekrasnim pogledom. Sveukupno je to sa terasama je 280m² a pomoćni objekt uz bazen gdje se nalazi ljetna kuhinja, ima 47m². Tu su smješteni roštilj, hidromasažna kada, tuš i toalet. Veće uređeno dvorište pruža

potpuni mir i privatnost. Prodaje se potpuno namještena i spremna za preuzimanje. Villa je kategorizirana i posluje već neko vrijeme te budućem kupcu, ukoliko bi ju rentao, jamči povrat investicije u 10-ak godina, rijetkost na tržištu! Uredna dokumentacija, čisto vlasništvo. ID KOD AGENCIJE: 300041090-388

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 650933
Agency ref id: 300041090-388
İrtibat telefonu: + 385 91 641 3157