

## Istra, Pula - jedinstveni stan u villi 130m2, na 3 etaže, lift, pogled na more, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Pula - jedinstveni stan u villi 130m2, na 3 etaže, lift, pogled na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	130 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	6
Fiyat:	830,000.00 €
Gönderildi:	13.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Istra, Pula - jedinstveni stan u villi 130m2, na 3 etaže, lift, pogled na more U centru Pule prodajemo odličan stan u predivnoj villi s početka 20. stoljeća, okružena visokim drvećem. Površine je 130 m2 koji se protežu na čak 3 etaže i ima i vlastiti privatni lift. U zgradi je ukupno 5 stanova. Stanu pripada i vlastiti vrt površine 120 m2. Stan se sastoji od: 1. kat - ulazni prostor opremljen video parlafonom, radna soba s wc-om; 2. kat - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba i kupaonica; 3. kat - velika blagovaona s izlazom na terasu, 2 spavaće sobe i velika kupaonica s tušem i kadom. Grijanje je na gradski plin a hlađenje na više klima uređaja. Stan je ukusno uređen kvalitetnim materijalima od drva i stakla a stepenište je obloženo parketom od bambusa. Kompletно sve u stanu je novo i renovirano te se prodaje namješteno. Stan je prepun dnevnog svjetla jer sve prostorije imaju velike prozore. Bitno je napomenuti da postoji mogućnost dokupnje još jednog stana u prizemlju površine 120m2 koji je također povezan liftom i tako bi se dobila cijelina od prizemlja do potkrovlja. Stan je zapadne orijentacije te ima predivan otvoreni pogled na more i</p>
-----------	---

otoke a plaža se nalazi na samo 200 metara udaljenosti. Uredna dokumentacija i vlasništvo bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 300571006-228

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 651040  
Agency ref id: 300571006-228  
İrtibat telefonu: +385 91 641 0182