

## Rovinj,stanovi vrhunske kvalitete u novogradnji-127,7m2-SALTERIA RESIDENCE, Rovinj, Daire



Apartment B - ground floor

Living area 96.03 m<sup>2</sup>  
 Garden with pedestrian entrance 17.0 m<sup>2</sup>  
 Garage & storage room 22.74 m<sup>2</sup>  
 Outdoor parking lot

Plan B - garage  
 Stambena površina 96,03 m<sup>2</sup>  
 Vrt sa zazorom pešačkom ulazom 17,0 m<sup>2</sup>  
 Garaža i spremišta 22,74 m<sup>2</sup>  
 Vanjsko parkirno mjesto



Room	Area (m <sup>2</sup> )	Area (m <sup>2</sup> )	Area (m <sup>2</sup> )
1-Entrance hall	6,9	1,00	6,9
2-Bedroom	8,9	1,00	8,9
3-Laundry room	1,9	1,00	1,9
4-Bedroom	12,2	1,00	12,2
5-Bathroom	6,0	1,00	6,0
6-Bathroom	12,1	1,00	12,1
7-Open plan living	36,8	1,00	36,8
8-Loggia	10,1	0,75	7,6
9-Terrace	9,9	0,24	1,0
10-Private garage	11,6	0,75	13,2
11-Storage room	6,1	0,75	3,9
12-Garden	17,0	0,10	17,8
13-Storage lot	16,6	0,08	16,6
14-Total area	127,7		127,7

### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
 Ekle: ReMax  
 Soyad: Centar nekretnina  
 Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
 Service Type: Selling and renting  
 Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Posta Kodu: 51000  
 Adres: Krešimirova 12a  
 Phone: 0038551635350  
 Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Rovinj,stanovi vrhunske kvalitete u novogradnji-127,7m2-SALTERIA RESIDENCE
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	127 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Fiyat:	695,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024.

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	A+

### Park

Garaj:	evet
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	Rovinj,stanovi vrhunske kvalitete u novogradnji-127,7m2-Salteri Residence NOVO U PONUDI,konkretno ,ovdje prodajemo stan(B) u luksuznoj novogradnji koji će se nalazati u prizemlju moderno uređene zgrade s ukupno 6 stanova. Stan će se sastojati od ulaznog predprostora+hodnika,praonice, velikog dnevnog boravka, kuhinje te izlaza na natkrivenu terasu, 2 spavaće sobe i 2 kupaonice. Stanu će pripadati Garaža od 17,6m2 i dodatno parkirno mjesto na parking u iza
-----------	--

zgrade. Ispred stana nalazi se vlastiti vrt od 177,6m2. Po želji budućeg kupca, moguće je napraviti vlastiti bazen na svojoj okućnici uz dodatno plaćanje. Udaljenost od plaže iznosi 200m. Izgradnja kreće u 05/2024., a useljenje se očekuje 06/2026. Cijena u preprodaji iznosi 695 000 eura \* u fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca ID KOD AGENCIJE: 300571003-927

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 651272  
Agency ref id: 300571003-927  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5035