

## Zagreb, kuća, Maksimir, 4 stana sa zasebnim ulazom, Maksimir, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Zagreb, kuća, Maksimir, 4 stana sa zasebnim ulazom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	388 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	3
Fiyat:	475,000.00 €
Gönderildi:	28.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1971
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Maksimir
Şehir alanı:	
Poštanski broj:	10000

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

### Park

Garaj:	evet
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	Prodajemo kuću u sklopu naselja Maksimir u blizini Lašćinske ulice. Kuća je izgrađena 1971. godine te je renovirana 2012. godine, u sklopu kuće imamo tri stana sa odvojenim ulazima te mogućnost još jednog stana u sklopu potkrovlja koje je u roh bau izvedbi,svaki stan ima zaseban ulaz. Kuća je površine 388 m <sup>2</sup> , na parceli od 651 m <sup>2</sup> . Dva stana se nalaze u sklopu prizemlja. Prvi stan se sastoji od : dnevni boravak sa spavaćom sobom trenutno u open space varijanti, kupaonica , blagovaona u sklopu kuhinje, izba. Drugi stan se sastoji od : dnevni boravak, odvojene spavaće sobe, kupaonice, blagovaone, kuhinje. Na prvom katu
-----------	---

se nalazi stan sa tri spavaće sobe, kupaonice, spremišta, dvije terase, te open space dnevnog boravka u sklopu kojeg je kuhinja s blagovaonom. Velika terasa u sklopu ulaza na potkrovlje. Kuća ima natkriveno parkirno mjesto, garažu, dovoljno prostora s ulazne strane za parking kao i za parking u sklopu dvorišta. Grijanje je centralno na plin, ljeti se voda može zagrijavati putem električnih bojlera u sklopu kupaonica. Pri adaptaciji je zamjenjen krov gdje je šindra u kombinaciji sa OSB pločama, fasada je 5 cm, instalacije struje i vode. Kvalitetna gradnja, održavana kuća, idealna za investiciju. Nekretnina ima uredne papire, sve je legalizirano, vlasništvo 1/1, mogućnost kupovine kreditom, dokumentacija na uvid. Vrijedi pogledati! ID KOD AGENCIJE: 300431088-38

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 651997  
Agency ref id: 300431088-38  
İrtibat telefonu: +385 91 641 7007