

Gorski Kotar, Plemenitaš - samostojeća kuća na prostranoj okućnici 5522 m2, Vrbovsko, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Gorski Kotar, Plemenitaš - samostojeća kuća na prostranoj okućnici 5522 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	185 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	137,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Vrbovsko
Şehir alanı:	Zaumol
Poštanski broj:	51326



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Plemenitaš, Zaumol - samostojeća kuća tlocrtne površine 97 m², na predivnoj prostranoj okućnici površine 5425 m². Kuća je ukupne stambene površine 185 m² i sastoji se od prizemlja u kojem se nalazi garaža i dvije velike prostorije koje po želji mogu biti razne namjene. Na katu kuće se nalazi stan 2SB + DB, koji je u potpunosti adaptiran 2018. god. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonom, špajze, kupaonice, dnevnog boravka i dvije spavaće sobe, te natkrivene terase sa koje se pruža predivan pogled na okolne planine, prirodu i Sloveniju. U potkrovlju se nalazi zasebna stambena jedinica koja je u naravi 1SB + DB sa terasom i potrebno ju je završiti. Ima provedene instalacije, ali je potrebno zgotoviti zidove i podove. Stan ima predviđen zaseban ulaz sa vanjske strane kuće, ali također ima i pristup iznutra sa donje etaže. Kuća je inače u vrlo dobrom stanju,</p>
-----------	--

te je u biti stan na 1. katu useljiv i funkcionalan za život. Kući izvana nedostaje fasada i ograda na terasama. Ono što ovu nekretninu čini zanimljivom i izdvaja ju od drugih je prostrana okućnica okolo cijele kuće, koja nudi intimu i privatnost, jer je prvi susjed dosta udaljen. Pogled koji pruža ova kuća zaista ostavlja bez daha, te daje istinski mir i osjećaj spajanja sa prirodom i njezinim ljepotama. Kuća od infrastrukture ima vodu, struju, septičku jamu i grijanje je klasično na drva. Podovi su tzv. seljački drveni podovi, instalacije struje i vode su nove, krov i stolarija su u odličnom stanju. Idealna nekretnina za ljubitelje mira i prirode, te je definitivno velika prednost što se rijeka Kupa nalazi na manje od 3 km udaljenosti, kao i granični prijelaz sa Republikom Slovenijom. Udaljenost od izlaza autoceste Vrbovsko je 13 km. ID KOD AGENCIJE: 300431067-219

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 652594
Agency ref id: 300431067-219
İrtibat telefonu: +385 91 641 0193