

## OPATIJA, stan u novogradnji s otvorenim pogledom na more, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: OPATIJA, stan u novogradnji s otvorenim pogledom na more  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 193 m<sup>2</sup>  
Kat: 1  
Kat Sayısı: 3  
Yatak Odaları: 5  
Banyolar: 5  
Fiyat: 1,060,000.00 €  
Gönderildi: 16.10.2024

### Durum

Yeni yapı: evet

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Opatija  
Şehir alanı: Opatija



### Ek Bilgi

Asansör: evet  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Garaj: evet  
Kapalı otopark alanı: evet

### Tanım

Ek bilgi: OPATIJA, prodaje se stan u novogradnja 156,85m<sup>2</sup> s panoramskim pogledom na more. Stan se sastoji od: Ulaz Hodnik Kuhinja / blagovaona / dnevni boravak Kupaonica 1 Kupaonica 2 Kupaonica 3 Kupaonica 4 Kupaonica 5 Soba 1 Soba 2 Soba 3 Soba 4 Balkon natkriven Loggia Stan se nalazi na mirnoj i tihoj lokaciji, a ipak u blizini svih potrebnih sadržaja za kvalitetan život. Stan je južno orijentiran s velikim staklenim stijenama u svim prostorijama na južnoj strani, tako da se iz tih prostoriya pruža prekrasan panoramski pogled na Kvarner. Stan se sastoji od

velikog dnevnog dijela koji je koncipiran kao otvoreni prostor s izlazom na terase, kuhinje, 4 spavaće sobe, 4 kupaone, WC za goste, garderobe te hodnika. Zgrada u kojoj se stan nalazi je kvalitetno građena i luksuzno opremljena, svi ugrađeni materijali, podne i zidne obloge su po najvišim standardima. - fasadna kamena vuna debljine 10cm - podno grijanje - dizalice topline - vrhunska aluminijska stolarija. Zgrada u kojoj se stan nalazi se sastoji od ukupno 9 stanova . Zgrada ima lift, stan ima 2 parkirna mjesta u garaži i 1 vanjsko parkirno mjesto (Garaža Parking mjesto 15 - 12,13m2 i Garaža Parking mjesto 16 - 12,37m2 = ukupno 24,50m2, te Vanjsko Parking mjesto P1 - 12,50m2). Čisto i uredno vlasništvo. Svakako lijepa nekretnina za luksuzan obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog turizma. Ova nekretnina je udaljena 450m zračne linije od mora i plaže, odnosno 1,4km automobilom (cca 3 min). ID KOD AGENCIJE: 300421046-27

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 652646  
Agency ref id: 300421046-27  
İrtibat telefonu: + 385 51 551 871