

## Pazin, kuća s dva stana sa predivnim pogledom, Pazin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Pazin, kuća s dva stana sa predivnim pogledom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	130 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Fiyat:	311,500.00 €
Gönderildi:	28.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pazin
Poštanski broj:	52000



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Garaj:	evet
--------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Grad Pazin smješten je u središtu istarskog poluotoka, na zaravni koju okružuju okolna brda formirajući kotlinu. Stari dio grada smješten je nad strmim liticama ispod kojih se nalazi ponor rječice Pazinčice tvoreći tako geološki fenomen poznat kao Pazinska jama. Iz starog dijela grad se proširio na zapad, odnosno u zaleđe Pazinske jame. Rječica Pazinčica u svom toku stvara i poznati vodopad Zarečki krov čije jezerce u ljetnim mjesecima privlači mlade Pazince koji tu pronalaze mjesto za osvježenje. Zbog zemljopisnog položaja Pazin karakterizira kontinentalna klima s vrućim ljetima. Zahvaljujući svom položaju u središnjoj Istri, u Pazinu su zime hladne s povremenom maglom, a zahvaljujući kotlini u kojoj se smjestio ima velike vrućine ljeti. Pazin je zahvaljujući svom položaju u središtu Istre cestovno povezan sa svim gradovima u Istri, a upravo kroz njega prolazi i Istarski ipsilon koji ga preko tunela Učka povezuje s Rijekom i ostatkom Hrvatske. U samom centru Pazina prodajemo kuću nizu sa lijepom okućnicom i predivnim pogledom na planinu Učku. Kuća ima dva stana te je savršena za dvije</p>
-----------	---

obitelji. Veći stan u prizemlju se sastoji od velike dnevne sobe s blagavaonicom, kuhinjom te u potkrovlju 3 spavaće sobe, kupatilo i ostava. Drugi stan se sastoji od predivne terase koja ima pogled na prirodu , kuhinje s blagovaonom, spavaće sobe te kupaone. U sutereu se nalaze garaža i konoba. Kuća se odaptirala 2019 godine te se u njoj može odmah živjeti. U dvorištu kuće nalazi se kamin i roštilj. ID KOD AGENCIJE: 300041106-79

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 652867  
Agency ref id: 300041106-79  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5051