

Istra, Buzet, Ročko polje - dvije samostojeće kamene kuće, Buzet, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Buzet, Ročko polje - dvije samostojeće kamene kuće
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m ²
Arsa Ölçüsü:	60 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	2
Fiyat:	70,000.00 €
Gönderildi:	17.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buzet
Şehir alanı:	Ročko Polje
Poštanski broj:	52420

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Samo kod nas. Asfaltnim putem na 400 m od glavne ceste Rijeka - Buzet, stiže se do dvije samostojeće kamene kuće/starine. Naselje je udaljeno od Rijeke 30km i 20km od plaže Ičići. Manja kuća je tlocrtne površine 36m² a veća 64m², nekad korištene za staju i sjenik. Uređenjem prizemlja i kata manja dobiva korisnu površinu od 72 m² i veća 128 m². Kuće su povezane okućnicom od 60 m². Pristup je moguć odmah s asfaltne ceste i/ili iza kuće gdje se prolazi do susjedne naseljene kuće. Kuće se nalaze na dvije k.č. ukupne površine 160 m². Naselje ima željezničku stanicu gdje prolazi pruga na relaciji Pula - Zagreb/ Slovenija. Zbog dobre lokacije (blizina većih gradova, mora, prometna povezanost, infrastruktura) kuće u naselju se ubrzano obnavljaju, pretežno u autohtonom stilu i postaju ugodne za stanovanje i/ili vikend destinacije novim stanovnicima i turistima. Nekretnina ima Lokacisku informaciju iz koje je vidljiva mogućnost gradnje/adaptacije za razne namjene od stambene, turističke ...do poslovne. Moguća je kupnja zasebno manje kuće po cijeni od 38.000 eur te veće kuće po cijeni od 42.000 eur. U toku je ishodovanje Uporabne dozvole za obje kuće. ID KOD AGENCIJE: 300031154-86</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 652917
Agency ref id: 300031154-86
İrtibat telefonu: +385 91 641 0159