

## Poreč: Moderan stan 3 ss u prizemlju + dvorište 160 m2, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Poreč: Moderan stan 3 ss u prizemlju + dvorište 160 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	94 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	355,000.00 €
Gönderildi:	17.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2023



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Novo u ponudi nekretnina: Dobili smo u ponudu ovaj komforan stan koji se nalazi u prizemlju nove moderne zgrade na rubnom djelu naselja u neposrednoj blizini šume i na 950 m do mora i plaža. Ispred samog stana u nastavku terase istom pripada i 160 m2 dvorišta. Stan se sastoji od spremišta pored ulaznih vrata, velike dnevne+kuhinja+blagovaonica sve u jednom open space prostoru. Iz dnevne se izlazi na lijepu terasu i ograđeno raskošno dvorište. Zgrada ima samo 4 stambene jedinice. Dalje se u nastavku nalaze 3 spavaće sobe, kupaonica, toalet. Zbog svoje zapadne orijentacije stan ima puno svjetlosti. Grijanje je u stanu izvedeno podno, a u dnevnoj je i jedna klima jedinica. Stan će imati i prostor ispod stubišta na korištenje. Pripada mu i jedno parkirno mjesto, a postoji mogućnost dokupa još

jednog parkinga ukoliko postoji potreba. Lokacija je nekretnine izuzetno zanimljiva i atraktivna, naokolo je okruženje luksuznih vila i novih zgrada, blizina svih sadržaja, do grada Poreča svega je nekoliko km, a do obližnje marine i renomiranih restorana pješice se stiže za par minuta laganog hoda. Moderna gradnja, izvrsne lokacije, rubnog djela naselja, obilje zelenila, blizina svih sadržaja, ovaj stan izdvajamo kao vrlo interesantnu nekretninu. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina što je naravno dodatni benefit. Pozivamo u razgled....  
ID KOD AGENCIJE: 300391017-378

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 652925  
Agency ref id: 300391017-378  
İrtibat telefonu: +385 91 641 7006