

## Kaštelir: Nova moderna dvojna vila divnog pogleda prema moru, Kaštelir-Labinci, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kaştelir: Nova moderna dvojna vila divnog pogleda prema moru
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	293 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	500 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	5
Fiyat:	875,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kaştelir-Labinci
Şehir alanı:	Kaştelir
Poštanski broj:	52464

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Garaj:	evet
--------	------

### Tanım

Ek bilgi:	Predstavljamo novu modernu vilu koja kreće u izgradnju u zanimljivom i nadaleko poznatom istarskom mjestu Kaşteliru. Lokacija je vrlo atraktivna, predivni se pogledi pružaju preko zelenih površina, pa sve do mora. Vila će se graditi na parceli od 630 m <sup>2</sup> . Projekt je vrlo detaljno osmišljen, gradnja će biti s trenutno najkvalitetnijim materijalima. vili će pripadati 2 parkirna mjesta i garaža za vozilo. Prizemlje kuće koncipirano je od ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje ,
-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

blagovaonice sve u jednom open space prostoru. Zbog orijentacije prema jugo zapadu prostori će biti osvijetljeni i sunčani tijekom čitavog dana. Tu se u nastavku nalazi spavaća soba, kupaonice , toalet, terase/ natkrivene i nenatkrivene, spremište i garaža. Stepenište vodi do gornje etaže kuće gdje će se nalaziti 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i dvije terase. Moderna gradnja, divan projekt, odlična lokacija predstavljaju odličnu investicijsku priliku za kupnju ove zanimljive vile. Za grijanje bit će postavljeno podno grijanje na toplinsku pumpu, a spavaće sobe i dnevni boravak bit će klimatizirane s klima uređajima. Prozori i francuska vrata bit će od aluminijske konstrukcije s troslojnim staklima. Kuća će imati i pametan sustav koji uključuje upravljanje rasvjetom, podnim grijanjem, kontrolom sjenčenja. Svakako vrijedna nekretnina iznimne lokacije! ID KOD AGENCIJE: 300391017-374

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 653048  
Agency ref id: 300391017-374  
İrtibat telefonu: 00385 52 435 428