

## KUĆA - dvojna - 230 m2, Opatija - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KUĆA - dvojna - 230 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	230 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	650 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	300,000.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Poljane
Poštanski broj:	51410

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>OPATIJA - Na području Poljana prodajemo dvojnu kuću od 230 m2 sa uređenim stanom na prvok katu od 83,5 m2. Stan je u naravi 3S+DB sa velikom terasom od 15 m2 i predivnim pogledom na cijeli kvarnerski zaljev i otoke. Tri prostrane spavaće sobe, šarmantra kuhinja, dvije kupaonice sa wc-om, dnevni boravak sa dijelom za objedovanje, predvorje te dva hodnika, sastavni su dijelovi stana. Na dijelu okućnice su tri parkirna mjesta sa mogućnosti izrade još jednog. U prizemlju ili suterenu nalaze spremište u kome je kotlovnica, dvije prostorije koje se ljeti koriste kao stambeni prostor i još jedna prostorija koja ima Wc + umivaonik, te se može pretvoriti u kupaonicu. Na okućnicu koja se u terasama spušta prema jugu dolazi se drvenim stepenicama. Okućnica je bogata samoniklim ljekovitim biljem, kao i ostalim autohtonim stablima ( smokva, trešnja, dunja, šljiva, vinova loza, bazga i dr.). Naročito ima puno cvijeća tijekom cijele godine. Postoji mogućnost podizanja kata. Također vlasnici imaju idejno rješenje obnove i rekonstrukcije objekta. Mora se napomenuti na izuzetan mir koji vlada na tom području. Blizina brze ceste, koja povezuje veće centre kao što su: Rijeka, Zagreb, Pula, Trst,</p>
-----------	---

Ljubljana, Beç ID KOD AGENCIJE: 300421002-1346

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 653058  
Agency ref id: 300421002-1346  
İrtibat telefonu: +385 91 641 3156