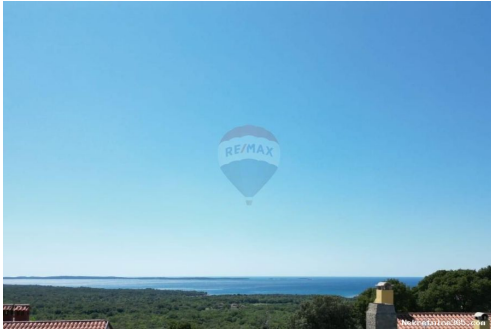


## Istra, Fažana okolica 6km, parcela blizu mora sa građevinskom dozvolom i otvorenim pogledom na more, Vodnjan, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Istra, Fažana okolica 6km, parcela blizu mora sa građevinskom dozvolom i  
otvorenim pogledom na more  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 651 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 189,000.00 €  
Gönderildi: 08.10.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



### Tanım

Ek bilgi: prodajemo građevinsko zemljište sa dozvolom za gradnju kuće sa bazenom. Zemljište se nalazi u manjem mjestu blizu mora, do prvih plaže je manje od 1,5km. Sa prvoga kata i krovne terase će kuća imati otvoreni pogled na more i Brijune. Trenutno je u tijeku dovršetak ishodovanja građevinske dozvole za villu, kuću katnicu sa garažom i podrumom u kojem je previđen vešeraj, spremište i wellnes prostor, no vlasnik će ga moći i drugačije korisitati. Na prizemlju kuće je po projektu natkriveni trijem, stubište i ulazni prostor, kupaonica, spavaća soba, garderoba, toalet i prostrani dnevni boravak sa blagavaonom i kuhinjom i natkrivena terasa. Na katu su predviđene 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i garderobom te tri natkrivene terase. Sa prvoga kata gdje su smještene spavaće sobe, stepeništem se dolazi na krovnu terasu sa koje puca otvoren pogled na more i Brijunsko otočje. Iz dnevnoga boravka predviđen je izlaz na terasu na kojoj će biti smješten bazen. Dostupan uvid u kompletnu dokumentaciju i projekte za zainteresirane kupce. ID KOD AGENCIJE: 300041090-340

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 653078  
Agency ref id: 300041090-340  
İrtibat telefonu: + 385 91 641 3157