

## Istra, Pula centar, prvoklasni mini hotel, Pula, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Pula centar, prvoklasni mini hotel
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	500 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Kat:	2
Yatak Odaları:	17
Banyolar:	13
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	08.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Na prodaju je novo izgrađeni, predivno uređeni i visoko kvalitetno opremljeni mini hotel izgrađen na dvije čestice u samom srcu grada. 10 odvojenih en-suite soba i jedna zajednička prostorija za kavu, doručak ili druženje uz piće nalaze se u jednoj zgradi. Komforne sobe su kategorizirane sa 3 zvjezdice, mada je stvarni dojam i mnogo viši od toga. Sobe su po 30ak m<sup>2</sup> (brutto površine). Pogled iz soba je na prekrasno uređeno dvorište gdje svi gosti mogu uživati u mirnoj oazi, izvan gradske vreve. U drugoj zgradi su 3 zasebna apartmana. Komforni apartmani, kategorizirani sa 4 zvjezdice od po 50ak m<sup>2</sup> (brutto površine) se sastoje od kuhinje-blagovaone, 1 SS, kupaone i terase koja gleda na prekrasno uređeno dvorište gdje svi gosti mogu uživati. Ova nekretnina je napravljena s jasnim ciljem stavljanja u turističke svrhe i podizanja nivoa kvalitete ponuđenog smještaja u gradu Puli. Nalazi se na top lokaciji u centru grada Pule sa svim sadržajima</p>
-----------	---

dostupnim bez upotrebe vozila. Uređenje je osmišljeno od strane poznate Slovenske dizajnerice. Sav namještaj, stolarija (Sibirski ariš) i oprema je visoke kvalitete. Potencijal povrata investicije u roku do 10g od iznajmljivanja je apsolutno ostvariv. Na ovu nekretninu ne treba trošiti previše riječi....treba je doživjeti. ID KOD AGENCIJE: 300041074-505

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 653241  
Agency ref id: 300041074-505  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5015